



## SØR-VARANGER KOMMUNE

### Plan- og Utviklingsavdelingen

#### VEILEDNING FOR SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL ELLER REGULERINGSPLAN

##### Søknad om dispensasjon:

Dersom du ønsker å bygge noe som ikke er i tråd med gjeldende arealplan, kan du søke om dispensasjon for det (tiltaket) du ønsker å bygge. Dette kan for eksempel være en fritidsbolig i et område som i arealdelen er avsatt til *Landbruks-, Natur- og Friluftsmål, samt Reindrift (LNFR)*. Du søker da om dispensasjon fra gjeldende plan for det du måtte ønske å bygge.

Søknad om dispensasjon kan søkes særskilt, eller samtidig med søknad om byggetillatelse eller søknad om fradeling. Om du søker særskilt om dispensasjon må du etterpå søke om byggetillatelse/fradeling, før du setter i gang å bygge (dersom dispensasjon blir innvilget).

Søknad om dispensasjon skal leveres på kommunens skjema, skjemaet finner du her:

<https://www.svk.no/veiledningkontaktinformasjon.364143.no.html>

Søknad om dispensasjon sendes vårt postmottak; [postmottak@svk.no](mailto:postmottak@svk.no), eller; Sør-Varanger kommune, Plan- og utviklingsavdelingen, boks 406, 9915 Kirkenes.

##### Saksbehandling:

Søknad om dispensasjon behandles etter reglene i plan- og bygningslovens kapittel 19, dispensasjon:

1. Mottatt søknaden sendes berørte fagmyndigheter på høring.
2. Saken forberedes av kommuneadministrasjonen
3. Søknaden behandles av Utvalg for Plan og Samferdsel etter gjeldende møteplan.

Kommunens saksbehandlingstid for dispensasjonsbehandling er normalt 12 uker.

##### Gebyr:

Kommunens saksbehandling etter plan- og bygningsloven er gebyrbelagt etter kommunens til enhver tid gjeldende gebyrregulativ.

Gebyrregulativet finner du på [www.svk.no](http://www.svk.no).

Versjon	Dato	Kapittel evt. Beskrivelse av endring
04	18.05.20	Revidert dokument